

2014 YILI FAALİYET RAPORU

ONALTINCI FAALİYET DÖNEMİ

Yönetim Kurulunun 21/04/2015 Tarihinde Yapılan 2015/05 nolu Toplantısında Kabul Edilerek Genel Kurul' a sunulmuştur.

Sayın Hissedarlarımız;

On altıncı faaliyet yılını tamamlamış bulunan Şirketimiz 'in 01.01.2014-31.12.2014 dönemi faaliyet ve hesaplarını tetkik etmek ve rapor içinde bulunan gündem maddelerini görüşüp karara bağlamak üzere toplanmış bulunuyoruz.

Genel Kurul Toplantımıza hoş geldiniz der, ilginize teşekkür eder, hepinizi saygıyla selamlarız.

Sayın Hissedarlarımız, Şirketimizin kuruluş amacı bağlı kuruluşların Yönetim ve Finansman birliğini sağlamak olduğundan; Şirketimizin 2014 yılı faaliyet raporunu ve mali tablolarını yüksek tetkiklerinize arz eder, sevgi ve saygılarımızla teşekkürlerimizi sunarız.

GÖLYATIRIM HOLDİNG A.Ş. YÖNETİM KURULU

2014 YILI OLAĞAN GENEL KURUL GÜNDEMİ

- 1-** Toplantının açılışı ve Toplantı Başkanlığının oluşturulması;
- 2-** Genel Kurul tutanaklarının toplantıda hazır bulunanlar adına imza edilmesi hususunda Toplantı Başkanlığına yetki verilmesi;
- 3-** 2014 yılı hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Faaliyet Raporunun okunması ve müzakeresi;
- 4-** 2014 yılı hesap dönemine ilişkin Bağımsız Denetçi raporunun okunması,
- 5-** 2014 yılı hesap dönemine ilişkin Bilanço ile Kar/Zarar hesaplarının okunması, müzakeresi ve onaylanması;
- 6-** 2014 hesap dönemine ilişkin kar dağıtım önerisinin görüşülerek karara bağlanması ile kabulü halinde kar dağıtım tarihi ve koşullarının belirlenmesi;
- 7-** 2014 yılı hesap dönemindeki faaliyetlerinden dolayı Yönetim Kurulu üyelerinin ibra edilmeleri;
- 8-** Yönetim Kurulu üyelerinin seçilmesi;
- 9-** Yönetim Kurulu üyelerinin ücretlerinin belirlenmesi;
- 10-** Yönetim Kurulu üyelerine Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. maddelerinde bahsi geçen yetkilerin verilmesi;
- 11-** Şirketin kayıtlı sermaye sistemine geçmesi;
- 12-** Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirketin Sermayesi" başlıklı 7. Maddesinin Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından onaylanmış olan tadil metni uyarınca değiştirilmesinin görüşülerek karara bağlanması;
- 13-** Engin Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'nin Bağımsız Denetçi olarak seçilmesi;
- 14-** Kapanış,

MİSYON, VİZYON, DEĞERLER VE STRATEJİ

Misyonumuz Çağımızın finansman sektöründeki gelişmeleri yakından takip etmek ve bağlı kuruluşlar arasındaki finansman birliğini en iyi şekilde sağlamaktır.

Vizyonumuz ise finansman sektöründeki gelişmeleri en iyi şekilde değerlendirerek şirket karlılığını en yüksek seviyeye taşımaktır.

KURUMSAL SOSYAL SORUMLULUK

Bir Şirketin kurumsal ve sosyal sorumluluğunu yerine getirmesi demek, tüm paydaşlarına, çalışanlarına müşterilerine tedarikçilerine ortaklarına yatırımcılara ve bulunduğu çevreye karşı tamamen sorumlu olması ve tüm kararlarında bu unsurları göz önünde bulundurması anlamına geldiğinden; günümüz ekonomik koşullarında, şirketlerin yerine getirmeleri gereken unsurlar ekonomik, hukuki etik ve sosyal olarak sıralanmaktadır. Sonuç olarak kurumsal sosyal sorumluluk sürdürülebilir kalkınmanın olmazsa olmaz unsurlarından biri olarak kabul edilmektedir.

I- ŞİRKET GENEL BİLGİLERİ

Şirketimiz 1998 yılında Isparta kurulmuş olup, Şimdiki merkezi ise İstanbul' dur.

a- Genel Bilgi

Hesap Dönemi	: 01.01.2014 – 31.12.2014
Ticaret Unvanı	: Göl Yatırım Holding Anonim Şirketi
Ticaret Sicil Numarası	: İstanbul Ticaret Odası 650510
Kuruluş Tarihi	: 25.12.1998
Ortak Sayısı	: 5 kişi
Kayıtlı Sermaye/ Ödenmiş sermaye	:10.400.000 TL

b- Adresler

Merkez	: Vişnezade Mah.Prof. Alaeddin Yavaşca Sok. Marmara Apt.No:4 Beşiktaş/İSTANBUL
Telefon	: 90 212 288 27 20
Faks	: 90 212 288 20 35
E-Posta	: info@golyatirim.com.tr : 90 237 14 80
Şube	: Isparta-Afyon Karayolu 15.Km.Isparta
Telefon	: 90 246 237 14 51
Faks	: 90 246 237 14 80
E-Posta	: info@golyatirim.com.tr

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Göl Yatırım Holding A.Ş. Yönetim Kurulu'na

Finansal Tablolara İlişkin Rapor

Göl Yatırım Holding A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2014 tarihli bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Yönetimin Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi; finansal tabloların Muhasebe Sistemi Uygulama Genel Tebliği ("MSUGT") ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun ("KKGK") 30 Aralık 2014 tarihinde yayımlanan duyurusuna ("KKGK Duyurusu") uygun olarak hazırlanmasından ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak, bu finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" risklerinin değerlendirilmesi de dâhil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla, işletmenin finansal tablolarının hazırlanmasıyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, işletmenin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, işletme yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

Görüşümüze göre, Göl Yatırım Holding A.Ş.'nin 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tabloları, tüm önemli yönleriyle, MSUGT'a ve KGK Duyurusu'na uygun olarak hazırlanmıştır.

Dikkat Çekilen Hususlar

Finansal tablo dipnotu 2'de belirtildiği üzere, Şirket'in ekteki finansal tablolarda sunulan 31 Aralık 2013 tarihinde sona eren yıla ait gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu, nakit akış tablosu ve ilgili dipnotlar, MSUGT'a ve KGK Duyurusu'na göre yeniden düzenlenmiştir. Bu finansal tablolar, KGK duyuruları uyarınca tarafımızdan denetlenmemiş olup, üzerlerinde herhangi bir görüş bildirmemekteyiz.

Şirket'in diğer mevzuata göre hazırlanan ve Not 3 Ek1'de sunulan 31 Aralık 2013 tarihli bilançosu ile 31 Aralık 2013 tarihinde sona eren yıla ait gelir tablosu tarafımızdan denetlenmemiş olup, üzerlerinde herhangi bir görüş bildirmemekteyiz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402 nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2014 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402 nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**



Ali Çiçekli SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 21 Nisan 2015

c- Şirketin Organizasyonu

Şirketimiz her nevi ticari, sınai, zirai ve mali maksatlarla, yerli ve yabancı, limited ve anonim şirketler kurmak ve kurulmuş şirketlerin sermayelerine ve idarelerine iştirak etmek ve kurduğu ve sermayesine iştirak ettiği şirketlerle ilgili olarak; her nev'i hisse senetlerini ve tahvilleri peşin ve vadeli satın almak, satmak, başka hisse senetleri ve tahvillerle değiştirebilmek, bankalar veya diğer mali müesseselerden alacakları krediler ile bunlara ve üçüncü kişilere karşı girecekleri taahhütler için garanti, teminat ve kefalet vermek ve bunlar lehine ferdi mali taahhütlere karşılık her nevi teminat almak, İsteyenlere yapacağı sözleşmeler gereğince, idarelerini hesap ve mali denetimlerini, hesap ithalat ihracat, nakliyat, gümrük, depolama, sigorta, tahsilat, araştırma ve geliştirme, pazarlama ve dağıtım, yatırım projelerinin hazırlanması, planlama, bilgisayar, piyasa araştırması, hukuk ve vergi müşavirliği, personel temini ve eğitimi vermek ve kısacası grup şirketler arasında yönetim ve finansman birliğini sağlamak amacıyla; 25.12.1998 tarihinde kurulmuştur.

d- Şirketin Sermayesi ve ortaklık yapısı/ Varsa hesap Dönemi içerisindeki değişiklikler

Şirketin sermayesi 10.400.000 TL.sı olup, ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

ADI SOYADI	İŞTİRAK TUTARI	İŞTİRAK PAYI
ŞEVKET DEMİREL	10.057.000	0,9670
NESLİHAN DEMİREL	284.000	0,0273
U.BİNHAN KESİCİ	29.000	0,0028
Ş.NİHAN ATASAGUN	29.000	0,0028
YILMAZ KASAP	1.000	0,0001
TOPLAM	10.400.000	1,0000

Şirketimizin tüzel kişi ortağı yoktur. Dönem içerisinde değişiklik de olmamıştır.

e- Varsa İmtiyazlı Paylara ve Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklamalar

Şirketin imtiyazlı pay senedi yoktur. Şirketin sermayesi her biri 1,00 (Bir) TL.lık itibari değerli 10.400.000 (Onmilyondörtüzbin) hisseye ayrılmış 10.400.000 (Onmilyondörtüzbin) TL.sı olup, 1,00 (Bir) TL.lık hisse senedinin 1(Bir) oy hakkı vardır.

f- Yönetim Kurulu, Üst Düzey Yöneticiler ve Personel Sayısı

Şirketimizin Yönetim Kurulu' nun görevleri, göreve başlangıç tarihi ve süresi aşağıdaki gibidir.

ADI VE SOYADI	GÖREVİ	BAŞLANGIÇ TARİHİ
ŞEVKET DEMİREL	YÖNETİM KURULU BAŞKANI	23.05.2012-3 YIL SÜRELİ
Ş.NİHAN ATASAGUN	YÖNETİM KURULU BAŞKAN YARDIMCISI	23.05.2012-3 YIL SÜRELİ
T. SELAHATTİN ÖZMEN	MUHASİP ÜYE	23.05.2012-3 YIL SÜRELİ
NESLİHAN DEMİREL	ÜYE	23.05.2012-3 YIL SÜRELİ
U.BİNHAN KESİCİ	ÜYE	23.05.2012-3 YIL SÜRELİ

Yönetim kurulu üyeleri dışında, şirketin dönem içinde yönetim komitelerinde ve denetleme kurullarında görev alan başkan ve üyeleri bulunmamaktadır.

Yönetim Kurulu üyeleri 23.05.2012 tarihinde 3 yıl için seçilmiş olup, görev süreleri 2015 yılında yapılacak olan Olağan Genel Kurul Toplantısı' na kadar devam edecektir.

Yönetim Kurulu'nun görev yetki sınırları; Şirket esas mukavelesi, Türk Ticaret Kanunu ve hükümleri ve Yönetim Kurulunun 02.04.2014 gün ve 2014/04 sayılı kararı ile kabul edilen imza sirküleri 22.05.2014 tarih ve 8579 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilerek belirlenmiştir.

Şirketin genel müdür ve genel müdür yardımcıları, icra kurulu, genel koordinatör ve üst düzey yöneticisi yoktur.

Şirketin 5 kişi Yönetim Kurulu Üyesi, 5 kişi de beyaz yakalı personeli vardır.

g- 22.04.2014 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında Yeni Türk Ticaret Kanunu'nun 395 – 396 (eski TTK Md. 334-335) uyarınca, Yönetim Kurulu Üyelerine şirketle kendisi veya başkası adına işlem yapma ve rekabette bulunmayla ilgili yetki verilmiş olup. Bu yetki kullanılmamıştır.

II- YÖNETİM KURULU ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

22.04.2014 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında alınan karar doğrultusunda yönetim kurulu üyelerinin her birine her ay asgari ücretin brütü net olarak ödenmekte olup, Bunun dışında huzur hakkı, prim, ikramiye, kar payı vb. menfaatler sağlanmamaktadır.

III- ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME FAALİYETLERİ

Şirketin 01.01.2014-31.12.2014 hesap döneminde araştırma geliştirme ve yatırımlara ilişkin faaliyetleri bulunmamaktadır.

IV- ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

a) Şirketimiz 2014 yılı hesap döneminde 762.335,51 TL.lık arazi alımı, 640.565 TL.lık da arazi satışı yapmış olup, toplam duran varlıklar toplamı 4.152.496,76 TL.sına ulaşmıştır.

b) Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri bulunmamaktadır.

c) Şirketin bağlı ortaklıkları, iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler,

İŞTİRAKLERİMİZ	HİSSE SENEDİ TUTARI (TL)	ORAN (%)
GÖLTAŞ A.Ş.	1.984.000,00	27,56
ORMA A.Ş.	5.807.508,19	58,07
AKSU ENERJİ A.Ş.	336.640,00	0,04
ELMA SU A.Ş.	4.605.001,00	51,45
ELMATAŞ A.Ş.	2.009.457,65	37,56
ETTAŞ A.Ş.	452.100,00	0,09
TOPLAM	15.194.706,84	

Şirketimizin bağlı ortaklığı olan Orma A.Ş. Yönetim Kurulu' nun 18.03.2014 tarih ve 2014/03 nolu kararı, Sermaye Piyasası Kurulu' nun 24.03.2014 tarih ve 29833736.110.04.02-622-3177 yazısı ile uygun görüşü ve T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü' nün 25.03.2014 tarih ve 67300147/431.02-1989-453279-3007/748 sayılı izni çerçevesinde; Şirket kayıtlı sermaye tavanının 6.000.000 TL.sından 29.000.000 TL.sına yükseltilmesi; şirketin 25.04.2014 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı' nda onaylanması neticesi Şirketin 1.905.000 TL.lık ödenmiş sermayesinin ortaklarına bedelsiz hisse senedi verilerek 10.000.000 TL.sına çıkartılması nedeniyle; Göl Yatırım A.Ş.' nin 1.106.400 TL.lık hisse senedi tutarı 5.807.508,19 TL.sına ulaşmıştır.

Şirketimiz Yönetim Kurulunun 19.12.2013 tarih ve 7 No.lu kararına istinaden Ettaş A.Ş.nin 5.000.000,00 TL.lık sermayesinin 452.100,00 TL' sının Şirketimiz tarafından karşılanmasına karar verilmiş olup, ilgili tutar 4 taksitte ödenmiştir.

Şirketimiz' in 2007 yılından 2.458.277,66 TL., 2008 yılından 8.054.085,16 TL., 2009 yılından 2.581.603,95 TL.2010 yılından da 1.557.945,14 TL. olmak üzere toplam 14.651.911,91 TL. dağıtılabilir karı bulunmakta olup, 2011 yılındaki 2.292.282,85 TL.lık ticari bilanço zararına karşılık Şirketimiz 2012 yılında 2.405.228,46 TL.sı, 2013 yılında 2.259.147,69 TL.sı, 2014 yılında da 3.786.563,26 sı kar elde etmiştir.

- ç) Şirketin 2014 yılı hesap döneminde iktisap ettiği kendi payları bulunmamaktadır.
- d) Şirketimizin 2014 yılı mali tabloları 2013 yılı ile karşılaştırmalı olarak DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından denetlenmiş olup, ilgili şirket tarafından rapor hazırlanmıştır.
- e) Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar yoktur.
- f) Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlar yoktur.
- g) Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmamıştır.
- h) Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalardır.
- i) 2014 faaliyet yılında Şirketimizin, hakim ortağı ve hakim ortağının yönlendirmesiyle hakim ortak ya da ona bağlı bir şirketin yararına yapılmış herhangi bir hukuki bir işlem, hakim ortak ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan herhangi bir önlem bulunmamaktadır.

2014 faaliyet yılında gerek hakim ortağımız ve gerekse hakim ortağımızın bağlı şirketleri ile Şirketimiz arasında tümü piyasa koşullarına uygun şartlarda gerçekleştirilmiş olan ticari faaliyetler kapsamında yapılan hizmet ve/veya mal alım/satım işlemlerine ilişkin detaylı bilgiler 2014 yılı Bağlılık Rapor içeriğinde yer almaktadır.

V- FİNANSAL DURUM

a- BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ MALİ TABLOLAR VE DİPNOTLARI

Şirketimizin 2014 yılı hesap ve işlemlerinin; 6102 sayılı kanun, 660 sayılı kanun hükmünde kararname uyarınca yürürlüğe konan Türkiye Denetim Standartları (TDS) ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) "Bağımsız Denetim Yönetmeliği" hükümleri çerçevesinde denetimi için; Şirket Yönetim Kurulu' nun 21.04.2014 tarih ve 06 sayılı kararı ile DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.' nin seçilmesine ilişkin teklifi, 22.04.2014 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı' nda mevcudiyetin oybirliği ile kabul edilmiştir.

Mali Tablolar ve Dipnotları aşağıdaki gibidir.

GÖLYATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31.12.2014-TARİHLİ BİLANÇO

	Cari Dönem 31 Aralık 2014	Önceki Dönem 31 Aralık 2013
I. DÖNEN VARLIKLAR		
Hazır Değerler	1.796.367	9.213
Bankalar	1.796.367	9.213
Ticari Alacaklar	1.160	1.160
Verilen Depozito ve Teminatlar	1.160	1.160
Diğer Alacaklar	3.789.575	2.586.725
Ortaklardan Alacaklar	2.440.982	1.081.133
İştiraklerden Alacaklar	1.348.593	1.504.038
Diğer Çeşitli Alacaklar	-	1.554
Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	30.438	-
Gelecek Aylara Ait Giderler	30.438	-
Diğer Dönen Varlıklar	13.872	21.479
Diğer KDV	-	5.577
Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	13.463	11.837
Diğer Çeşitli Dönen Varlıklar	409	4.065
DÖNEN VARLIKLAR TOPLAMI	5.631.412	2.618.577
	Cari Dönem 31 Aralık 2014	Önceki Dönem 31 Aralık 2013
II. DURAN VARLIKLAR		
Mali Duran Varlıklar	69.291.218	70.179.246
Bağlı Menkul Kıymetler	8.914.448	8.575.373
Bağlı Menkul Kıymetler Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	(6.471.148)	(6.284.798)
İştirakler	42.266.667	42.211.585
İştirakler Sermaye Payları Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	(2.615.351)	(2.410.682)
Bağlı Ortaklıklar	35.815.142	35.815.142
Bağlı Ortaklıklara Sermaye Payları Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	(8.618.540)	(7.727.374)
Maddi Duran Varlıklar	4.152.497	4.030.726
Arazi ve Arsalar	4.152.497	4.030.726
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-
Özel Maliyetler	106.340	106.340
Birikmiş Amortismanlar (-)	(106.340)	(106.340)
DURAN VARLIKLAR TOPLAMI	73.443.715	74.209.972
VARLIKLAR TOPLAMI	79.075.127	76.828.549

GÖLYATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31.12.2014-TARİHLİ BİLANÇO(DEVAMI)

	Cari Dönem 31 Aralık 2014	Önceki Dönem 31 Aralık 2013
I. KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR		
Ticari Borçlar	123.461	41.795
Satıcılar	123.461	41.795
Diğer Borçlar	85.401	431.645
İştiraklere Borçlar	-	370.904
Personele Borçlar	77.439	60.741
Diğer Çeşitli Borçlar	7.962	-
Alınan Avanslar	39	39
Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler	87.187	41.605
Ödenecek Vergi ve Fonlar	73.400	31.122
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	13.787	10.483
Borç ve Gider Karşılıkları	57.529	41.215
Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları	92.247	36.535
Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükleri (-)	(73.764)	(28.917)
Diğer Borç ve Gider Karşılıkları	39.046	33.597
KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI	353.617	556.299
	Cari Dönem 31 Aralık 2014	Önceki Dönem 31 Aralık 2013
II. UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR		
Diğer Borçlar	-	12.504
Diğer Çeşitli Borçlar	-	12.504
Borç ve Gider Karşılıkları	29.444	17.944
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	29.444	17.944
UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI	29.444	30.448
III. ÖZKAYNAKLAR		
Ödenmiş Sermaye	52.808.568	52.808.568
Sermaye	10.400.000	10.400.000
Sermaye Olumlu Farkları	42.408.568	42.408.568
Kar Yedekleri	16.624.379	16.624.379
Yasal Yedekler	1.804.147	1.804.147
Olağanüstü Yedekler	14.651.912	14.651.912
Özel Fonlar	168.320	168.320
Geçmiş Yıllar Karları	6.808.855	5.532.938
Dönem Net Karı	2.450.264	1.275.917
ÖZKAYNAKLAR TOPLAMI	78.692.066	76.241.802
KAYNAKLAR TOPLAMI	79.075.127	76.828.549

GÖLYATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31.12.2014-TARİHLİ GELİR TABLOSU

	Cari Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2014	Önceki Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2013
Brüt Satışlar	4.240.815	2.256.815
Yurtiçi Satışlar	-	-
Yurtdışı Satışlar	-	-
İştiraklerden Temettü Gelirleri	4.240.815	2.256.815
Net Satışlar	4.240.815	2.256.815
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	4.240.815	2.256.815
Faaliyet Giderleri (-)	(2.633.556)	(1.453.287)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(2.633.556)	(1.453.287)
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	1.607.259	803.528
Diğer Faaliyetlerden Olağan Gelir ve Karlar	439.500	172.556
Faiz Gelirleri	424.355	159.871
Faaliyetle İlgili Diğer Olağan Gelir ve Karlar	15.145	12.685
Diğer Faaliyetlerden Olağan Gider ve Zararlar (-)	(22.230)	(3.796)
Diğer Olağan Gider ve Zararlar	(22.230)	(3.796)
Finansman Giderleri (-)	(18.518)	(1.801)
Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	(18.518)	(1.801)
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	2.006.011	970.487
Olağandışı Gelir ve Karlar	1.882.495	1.381.468
Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	1.882.495	1.381.468
Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	(1.345.995)	(1.039.503)
Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	(1.345.995)	(1.039.503)
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	2.542.511	1.312.452
Dönem Karı Vergi ve Diğer		
Yasal Yükümlülük Karşılıkları (-)	(92.247)	(36.535)
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	2.450.264	1.275.917

GÖLYATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31.12.2014-TARİHLİ ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER	Kar Yedekleri					Geçmiş Yıllar Karları (Zararları)	Dönem Net Karı (Zararı)	Özkaynaklar Toplamı
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Olumlu Farkları	Yasal Yedekler	Olağanüstü Yedekler	Özel Fonlar			
ÖNCEKİ DÖNEM								
1 Ocak 2013 itibarıyla bakiyeler (Dönem Başı)	10.400.000	42.408.568	14.651.912	1.683.886	168.320	3.247.971	2.405.228	74.965.885
Kar Dağıtımı:	-	-	-	120.261	-	2.284.967	(2.405.228)	-
Yedeklere Aktarılan	-	-	-	120.261	-	2.284.967	(2.405.228)	-
Dönem Net Karı	-	-	-	-	-	-	1.275.917	1.275.917
31 Aralık 2013 itibarıyla bakiyeler (Dönem Sonu)	10.400.000	42.408.568	14.651.912	1.804.147	168.320	5.532.938	1.275.917	76.241.802
CARİ DÖNEM								
1 Ocak 2014 itibarıyla bakiyeler (Dönem Başı)	10.400.000	42.408.568	14.651.912	1.804.147	168.320	5.532.938	1.275.917	76.241.802
Kar Dağıtımı:	-	-	-	-	-	1.275.917	(1.275.917)	-
Yedeklere Aktarılan	-	-	-	-	-	1.275.917	(1.275.917)	-
Dönem Net Karı	-	-	-	-	-	-	2.450.264	2.450.264
31 Aralık 2014 itibarıyla bakiyeler (Dönem Sonu)	10.400.000	42.408.568	14.651.912	1.804.147	168.320	6.808.855	2.450.264	78.692.066

GÖLYATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31.12.2014-TARİHLİ NAKİT AKIŞ TABLOSU

	Cari Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2014	Önceki Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2013
A. İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları		
Dönem Karı	2.450.264	1.275.917
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile ilgili Düzeltmeler		
Şüpheli Alacak Karşılığı Gideri	-	69.409
Kıdem Tazminatı Karşılık Gideri	11.500	17.944
İzin Yükümlülüğü Gideri	5.449	33.597
Mali Duran Varlık Değer Düşüklüğü	1.227.103	1.025.746
Faiz Gelirleri	(424.355)	(159.871)
Faiz Giderleri	18.518	1.801
Vergi Gideri	92.247	36.535
İşletme Sermayesindeki Değişimler		
Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları Artış	(30.438)	-
Faaliyetlerle ilgili Diğer Alacaklardaki Artış	(1.195.243)	(1.165.946)
Ticari Borçlardaki Artış	81.666	20.239
Faaliyetlerle ilgili Diğer Borçlardaki Artış/(Azalış)	(320.784)	349.758
Ödenen Vergiler	(73.764)	(28.917)
	1.842.163	1.476.212
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	640.565	-
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	(762.336)	(2.005.761)
Mali Duran Varlık Sermaye Ödemelerinden Kaynaklanan Nakit Çıkışları	(339.075)	(667.707)
Alınan Faiz	424.355	159.871
Diğer Nakit Girişleri/ Çıkışları	-	99.989
	(36.491)	(2.413.608)
C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları		
Ödenen Faiz	(18.518)	(1.801)
	(18.518)	(1.801)
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/(Azalış) (A+B+C)	1.787.154	(939.197)
D. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	9.213	948.410
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D)	1.796.367	9.213

2014 YILI BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Şirketimizin 2014 yılı hesap ve işlemlerinin; 6102 sayılı kanun, 660 sayılı kanun hükmünde kararname uyarınca yürürlüğe konan Türkiye Denetim Standartları (TDS) ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) "Bağımsız Denetim Yönetmeliği" hükümleri çerçevesinde denetimi için; Şirket Yönetim Kurulu' nun 21.04.2014 tarih ve 06 sayılı kararı ile DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.' nin seçilmesine ilişkin teklifi, 24.04.2014 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı' nda mevcudiyetin oybirliği ile kabul edilmiş olup, Şirketimizin 2014 yılı hesap ve işlemleri 2013 yılı ile karşılaştırmalı olarak denetlenmiştir.

b- ŞİRKETİN VERGİ USUL KANUNUNA GÖRE HAZIRLANMIŞ BİLANÇO, GELİR TABLOSU VE DİPNOTLARI

GÖLYATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31.12.2014-TARİHLİ KARŞILAŞTIRMALI V.U.K BİLANÇO

	31.12.2014	31.12.2013
AKTİF(VARLIKLAR)		
I-DÖNEN VARLIKLAR	0	0
A-HAZIR DEĞERLER	1.795.934,51	9.213,06
01.Kasa		
02.Bankalar	1.795.934,51	9.213,06
B-MENKUL KIYMETLER	0	0
01.Özel Kesim Tahvil , Senet ve Bonoları	0	0
C-TİCARİ ALACAKLAR	576.383,00	1.160,00
01.Alıcılar	575.223,00	1.160,00
02.Verilen Depozite ve Teminatlar	1.160,00	
D-DİĞER ALACAKLAR	3.283.760,70	1.704.649,12
01.Ortaklardan Alacaklar	1.865.758,91	
02.İştiraklerden Alacaklar	1.091.259,63	818.444,72
03.Diğer Çeşitli Alacaklar	326.742,16	886.204,40
E-STOKLAR	0	1.281.132,75
01.Verilen Sipariş Avansları	0	1.281.132,75
F-YILLARA YAYGIN İNŞAAT VE ONARIM MALİYETLERİ	0	0
G-GELECEK AYLARA AİT GİD. VE GEL.TAHAKKUKLARI	30.869,18	0
01.Gelecek Aylara Ait Giderler	30.437,68	
02.Gelir Tahakkukları	431,50	0
H-DİĞER DÖNEN VARLIKLAR	15.057,41	50.396,03
01.Devreden KDV	0	5.577,23
01.Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	14.646,97	40.753,57
02.İş Avansları	410,44	4.065,23
03.Diğer Çeşitli Dönen Varlıklar	0	0
DÖNEN VARLIKLAR TOPLAMI	5.702.004,80	3.046.550,96
II-DURAN VARLIKLAR	0	0
A-TİCARİ ALACAKLAR	0	0
B-DİĞER ALACAKLAR	0	0
C-MALİ DURAN VARLIKLAR	86.890.529,86	86.551.454,86
01.İştirakler	78.428.181,40	78.089.106,40
02.Diğer Mali Duran Varlıklar	8.462.348,46	8.462.348,46
D-MADDİ DURAN VARLIKLAR	4.152.496,76	4.030.726,25
01.Arazi ve Arsalar	4.152.496,76	4.030.726,25
02.Tesis, Makina ve Cihazlar	0	0
03.Demirbaşlar	0	0
E-MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	0	0
F-ÖZEL TÜKENMEYE TABİ VARLIKLAR	0	0
G-GELECEK YILLARA AİT GİD. VE GEL.TAHAKKUKLARI	0	0
H-DİĞER DURAN VARLIKLAR	0	0
DURAN VARLIKLAR TOPLAMI	91.043.026,62	90.582.181,11
AKTİF TOPLAMI	96.745.031,42	93.628.732,07

	31.12.2014	31.12.2013
PASİF(KAYNAKLAR)		
I-KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	0	0
A-MALİ BORÇLAR	0	0
B-TİCARİ BORÇLAR	123.460,99	41.795,44
01.Satıcılar	123.460,99	41.795,44
C-DİĞER BORÇLAR	85.400,98	761.293,14
01.Personele Borçlar	77.439,18	60.741,23
02.Diğer Çeşitli Borçlar	7.961,80	700.551,91
D-ALINAN AVANSLAR	38,82	38,82
01.Alınan Sipariş Avansları	38,82	8,82
E-YILLARA YAYGIN İNŞAAT VE ONARIM HAKEDİŞLERİ	0	0
F-ÖDENECEK VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	106.853,74	41.604,84
01.Ödenecek Vergi ve Fonlar	93.066,94	31.122,00
02.Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	13.786,80	10.482,84
G-BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	0	0
01.Dön.Karın Vergi ve Diğ.Yasal Yüküm.Karşılığı	92.246,71	0
02.Dön.Karının Peş.Öden.Vergi ve Diğer Yüküm.(-)	-92.246,71	0
I-DİĞER KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	0	0
KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI	315.754,53	844.732,24
II-UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	0	0
A-MALİ BORÇLAR	0	0
B-TİCARİ BORÇLAR	0	0
C-DİĞER BORÇLAR	0	0
D-ALINAN AVANSLAR	0	0
01.Sermaye Avansı	0	0
E-BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	0	0
F-GELECEK YILLARA AİT GELİRVE GİD. TAHAKKUKLARI	0	0
G-DİĞER UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	0	0
UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI	0	12.504,76
01.Diğer Borçlar	0	12.504,76
III-ÖZKAYNAKLAR		
A-ÖDENMİŞ SERMAYE	10.400.000,00	10.400.000,00
01.Sermaye	10.400.000,00	10.400.000,00
02.Ödenmemiş Sermaye	0	0
B-SERMAYE YEDEKLERİ	42.576.888,18	42.576.888,18
01.İştirakler Yeniden Değerleme Artışları	168.320,00	168.320,00
02.Sermaye Düzeltmesi olumlu Farkları	42.408.568,18	42.408.568,18
C-KAR YEDEKLERİ	16.456.059,26	16.456.059,26
01.Yasal Yedekler	1.804.147,35	1.804.147,35
02.Olağanüstü Yedekler	14.651.911,91	14.651.911,91
D-GEÇMİŞ YIL KARLARI	25.594.295,75	23.171.682,79
E-GEÇMİŞ YIL ZARARLARI(-)	-2.292.282,85	-2.292.282,85
01.1998 Yılı Zararı(-)	0	0
F-DÖNEM NET KARI(ZARARI)	3.694.316,55	2.459.147,69
ÖZKAYNAKLAR TOPLAMI	96.429.276,89	92.771.495,07
PASİF TOPLAMI	96.745.031,42	93.628.732,07

GÖL YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
31.12.2014- V.U.K KARŞILAŞTIRMALI V.U.K GELİR TABLOSU

	31.12.2014	31.12.2013
A-BRÜT SATIŞLAR	0	0
1.Yurtiçi Satışlar	0	0
2.Yurtdışı Satışlar	0	0
3.Diğer Gelirler	0	0
B-SATIŞ İNDİRİMLERİ(-)	0	0
1.Satıştan İadeler	0	0
2.Satış İskontoları(-)	0	0
3.Diğer İndirimler(-)	0	0
C-NET SATIŞLAR	0	0
D-SATIŞLARIN MALİYETİ(-)	0	0
1.Satılan Mamuller Maliyeti(-)	0	0
2.Satılan Ticari Mallar Maliyeti(-)	0	0
3.Satılan Hizmet Maliyeti(-)	0	0
4.Diğer Satışların Maliyeti(-)	0	0
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	0	0
E-FAALİYET GİDERLERİ(-)	2.616.606,71	1.332.336,84
1.Araştırma Geliştirme Giderleri(-)	0	0
2.Pazarlama , Satış ve Dağıtım Giderleri(-)	0	0
3.Genel Yönetim Giderleri(-)	2.616.606,71	1.332.336,84
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	2.616.606,71	1.332.336,84
F-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	4.379.611,02	2.317.755,02
1.İştiraklerden Temettü Gelirleri	4.240.814,91	2.256.814,90
2.Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	0	0
3.Faiz Gelirleri	123.650,81	48.254,41
4.Komisyon Gelirleri	0	0
5.Konusu Kalmayan Karşılıklar	0	0
6.Menkul Kıymet Satış Karları	0	645,48
7.Kambiyo Karları	15.145,30	12.040,23
8.Reeskont Faiz Gelirleri		
9.Diğer Olağan Gelir ve Karlar		
10.Enflasyon Düzeltme Karları		
G-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR(-)	22.230,11	3.795,82
1.Komisyon giderleri	0	0
2.Karşılık Giderleri	0	0
3.Menkul Kıymet Satış Zararları	0	0
4.Kambiyo Zararları	20.667,71	2.338,19
5.Reeskont Faiz Giderleri	0	0
6.Diğer Olağan Gider ve Zararlar	1.562,40	1.457,63
H-FİNANSMAN GİDERLERİ(-)	18.518,23	1.801,28
1.Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri(-)	18.518,23	1.801,28
2.Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri(-)	0	0
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR		
I-OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	2.183.199,28	1.493.083,65
1.Önceki Dönem Gelir ve Karları	0	0
2.Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	2.183.199,28	1.493.083,65
3.Konusu Kalmayan Karşılıklar	0	0
J-OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR(-)	118.891,99	13.757,04
1.Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları(-)	0	0
2.Önceki Dönem Gider ve Zararları(-)	0	0
3.Diğer Olağandışı Gider ve Zararları(-)	118.891,99	13.757,04
DÖNEM KARI VEYA ZARARI (VERGİDEN ÖNCE)	3.786.563,26	2.459.147,69
K-DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KARŞILIĞI		
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	3.786.563,26	2.459.147,69

**GÖL YATIRIM HOLDİNG A.Ş. 31.12.2014 TARİHLİ
BİLANÇO DİPNOTLARI**

1. Kayıtlı Sermaye sistemini kabul etmiş bulunan ortaklıklarda kayıtlı sermaye tavanı -.- TL.
2. Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri ile genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları ve genel sekreter gibi üst yöneticilere
 - a. Cari dönemde verilen her çeşit avans ve borcun toplam tutarı 624.175.- TL.
 - b. Cari dönem sonundaki avans veya borcun bakiyesi 1.865.758.- TL.
3. Aktif değerlerin toplam sigorta tutarı -.- TL.
4. Alacaklar için alınmış ipotek ve diğer teminatların toplam tutarı -.- TL.
5. Yabancı kaynaklar için verilmiş ipotek ve diğer teminatların toplam tutarı -.- TL.
6. Pasifte yer almayan taahhütlerin toplam tutarı -.- TL.
7. Kasa ve bankalardaki döviz mevcutları -.- TL.
Kasa Döviz Mevcutları

Döviz Cinsi	Miktarı	TL Kuru	Toplam Tutar (TL)
USD	-	-	-

Banka Döviz Mevcutları

Döviz Cinsi	Miktarı	TL Kuru	Toplam Tutar (TL)
-	-	-	-

8. Yurt dışına borçlar (avanslar dahil) :

Döviz Cinsi	Miktarı	TL Kuru	Toplam Tutar (TL)
-	-	-	-

9. Tedavüldeki tahvil ve finansman bonolarından banka garantili olanların tutarı -.- TL.
10. Cari ve gelecek dönemlerde yararlanılacak yatırım indiriminin toplam tutarı -.- TL.
11. Tedavüldeki tahvillerden hisse senedine dönüştürülebilir niteliktekilerin tutarı -.- TL.
12. Sermayeyi temsil eden hisse senetlerinin dökümü

Türü	Tertibi	Adedi	Üsleri	Toplam Tutar (TL)
-	-	-	-	-

13. Cari dönemde ihraç edilmiş hisse senedi tutarı -.- TL.
14. İşletme sahibinin veya sermayesinin % 10 ve daha fazlasına sahip ortaklarının;

Adı Soyadı veya Ünvanı	Pay Oranı	Pay
ŞEVKET DEMİREL	96,7%	10.057.000

15. Sermayesinin % 10 ve daha fazlasına sahip olunan iştirakler ile müessese ve bağlı ortaklıkların;

Adı Soyadı veya Ünvanı	Pay Oranı	Toplam Sermayesi
Elma-Su A.Ş.	51,45%	8.950.000
Orma A.Ş.	58,07%	10.000.000
Puccinelli-Elmataş A.Ş.	37,56%	5.350.000
Göltaş Çimento A.Ş.	27,56%	7.200.000
Aksu Enerji ve Tic. A.Ş.	4,03%	8.352.000

16. Stok Değerleme Yöntemi

- a. Cari dönemde uygulanan yöntem
- b. Önceki dönemde uygulanan yöntem
- c. Varsa, cari dönemdeki yöntem değişikliğinin stoklarda meydana getirdiği artış (+) veya azalış (-) tutarı -.- TL.

17. Cari dönemdeki maddi duran varlık hareketleri

- a. Satın alınan, imal veya inşa edilen maddi duran varlıkların maliyeti 762.335.-TL.
- b. Elden çıkarılan veya hurdaya ayrılan maddi duran varlıkların maliyeti 640.565.-TL.

18. Ana kuruluş, bağlı ortaklık ve iştiraklerin ticari alacak ve ticari borçlar içindeki payları

	Ticari Alacaklar (TL)	Ticari Borçlar (TL)
Ana Kuruluş	-	-
Bağlı Ortaklık	-	-
İştirakler	-	-

19. Cari dönemdeki ortalama toplam personel sayısı : 10

- 20. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklamayı gerektiren hususlara ilişkin bilgi**
- 21. Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilemeyen şarta bağlı zararlar ile her türlü şarta bağlı kazançlara ilişkin bilgi, (İşletmeyi borç altına sokacak ve dönem sonucunu etkileyebilecek hukuki ihtilafların mahiyetleri bu bölümde açıklanır.)** -.- TL
- 22. İşletmenin gayri safi kâr oranları üzerinde önemli ölçüde etkide bulunan muhasebe Tahminlerinde değişikliklere ilişkin bilgi ve bunların parasal etkileri** -.- TL.
- 23. Bankalardaki mevduatın bloke olanına ilişkin tutarlar** -.- TL.
- 24. Menkul kıymetler ve bağlı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp işletmenin ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıklar tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymet tutarları ve bunları çıkaran ortaklıklar** -.- TL.
- 25. İştirakler ve bağlı ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları** -.- TL.
- 26. Kısa ve uzun vadeli kredilerle ilgili olarak alınan kredilerin ve çıkarılmış menkul kıymetlerin (katılma intifa senedi dahil) kredi ve menkul kıymet türleri itibariyle tahakkuk etmemiş gelecek döneme ilişkin faiz borçları tutarları** -.- TL.
- 27. Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklar lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, aval, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı** -.- TL.
- 28. Mali tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da mali tabloların açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar** -.- TL.
- 29. Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih**
31.12.2014

**GÖL YATIRIM HOLDİNG A.Ş. 31.12.2013 TARİHLİ
GELİR TABLOSU DİPNOTLARI**

1.	Dönemin tüm amortisman giderleri ile itfa ve tükenme payları	-.- TL.
a.	Amortisman giderleri	-.- TL.
b.	İtfa ve tükenme payları	-.- TL.
2.	Dönemin Karşılık Giderleri	-.- TL.
3.	Dönemin Tüm Finansman Giderleri	18.518,23 TL.
a.	Üretim maliyetine verilenler	-.- TL.
b.	Sabit varlıkların maliyetine verilenler	-.- TL.
c.	Doğrudan gider yazılanlar	18.518,23 TL.
4.	Dönemin finansman giderlerinden ana kuruluş, ana ortaklık, müessese, bağlı ortaklık ve iştiraklerle ilgili kısmın tutarı (Toplam tutar içindeki payları % 20'yi aşanlar ayrıca gösterilecektir.)	-.- TL.
5.	Ana Kuruluş , Ana Ortaklık , Müessese , Bağlı Ortaklık ve İştiraklerle yapılan Satışlar (Toplam tutar içindeki payları % 20'yi aşanlar ayrıca, gösterilecektir.)	-.- TL.
6.	Ana Kuruluş , Ana Ortaklık , Müessese , Bağlı Ortaklık ve İştiraklerden alınan ve Bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri (Toplam tutar içindeki payları % 20'yi aşanlar ayrıca gösterilecektir.)	-.- TL.
7.	Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri İle Genel Müdür , Genel Koordinatör , Genel Müdür Yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı	-.- TL.
8.	Amortisman Hesaplama yöntemleri ile Bu yöntemlerde yapılan Değişikliklerin Dönemin Amortisman giderlerinde meydana getirdiği artış (+) veya azalış (-)	-.- TL.
9.	Stok maliyeti hesaplama sistemleri (safha veya sipariş maliyeti gibi) ve yöntemleri	-.- TL.
10.	Varsa tamamen veya kısmen stok sayımı yapılmamasının gerekçeleri	-.- TL.
11.	Yurtiçi ve yurtdışı satışlar hesap kalemi içinde yer alan yan ürün, hurda, döküntü gibi maddelerin satışları ile hizmet satışlarının ayrı ayrı toplamalarının brüt satışların yüzde yirmisini aşması halinde bu madde ve hizmetlere ilişkin tutarları	-.- TL.
12.	Önceki döneme ilişkin gelir ve giderler ile önceki döneme ait gider ve zararların tutarlarını ve kaynakları gösteren açıklayıcı not	-.- TL.
13.	Adi ve imtiyazlı hisse senetleri için ayrı ayrı gösterilmek koşulu ile hisse başına kar ve kar payı oranları	-.- TL.
14.	Gelir tablosunun onaylanarak kesinleştiği tarih	
	31.12.2014	

c- FİNANSAL DEĞERLENDİRME

a) Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi yoktur.

b) Şirketimiz üretim faaliyeti olmayan bir şirket olup, gelirleri iştiraklerden temettü gelirleri ve ortak gider yansımalarından kaynaklanmaktadır.

c) Borç/Öz Kaynak Oranı : 0,0031 dir.

d) Şirketin sermayesi karşılıksız değildir.

Şirketin 2014 yılı finansal tabloları Bağımsız Denetçi Raporuna göre 10.,11. ve 12. sayfalarda ; V.U.K. a göre 15.,16. Ve 17. sayfalarda 2013 yılı finansal tabloları ile karşılaştırmalı olarak verilmiştir.

Bu bölümdeki değerlendirmelerde aşağıdaki hususlar göz önünde bulundurulmalıdır.

I. Şirketin (Topluluğun) grup şirketlerindeki doğrudan toplam sahip olunan iştirak oranları raporun 8. sayfasında belirtilmiştir.

II. Şirketimiz üretim yapmayan sadece finansal alanda faaliyet gösteren bir şirket olduğundan dolayı;

Çevrede meydana gelen önemli değişiklikler,
Bu değişikliklere karşı uygulanan politikalar,
Araştırma ve geliştirme faaliyetleri,
Büyüme potansiyeli olan alanlara yatırımlar,
Önemli muhasebe politikaları ve değerleme ilkeleri
Şirketin performansını fazla etkilememektedir.

III. Şirkette bölgesel ve/veya sektörel faaliyet analizleri yapılmamaktadır.

IV. Faaliyet raporu içinde yayımlanan mali tablo ve ilişkili dipnotlar baz alınarak hazırlanan finansal durum , karlılık ve borç ödeme durumlarına ilişkin rasyolar aşağıdaki gibidir.

01.01.2014-31.12.2014 DÖNEMİ VERİLERİNE GÖRE	
MALİ ORANLARIMIZ	
LİKİDİTE DURUMUNU İNCELEYEN ORANLAR	
A- CARİ ORAN Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Borçlar	19,50
B- ASİT TEST ORANI (Kasa+Bankalar+Tahviller+Alacaklar) / Kısa Vadeli Borçlar	12,80
C- STOKLAR / DÖNEN VARLIKLAR Stoklar / Dönen Varlıklar	0,00
MALİ BÜNYE ORANLARI	
A- TOPLAM BORÇ / TOPLAM AKTİF ORANI Toplam Borç / Toplam Aktif	0,00
B- ÖZ KAYNAK / TOPLAM AKTİF ORANI Özkaynak / Toplam Aktif Oranı	0,99
C- DÖNEN VARLIKLARIN ÖZSERMAYEYE ORANI Dönen Varlıklar / Özsermaye	0,11
D- AKTİFLERİN VERİMLİLİĞİ Brüt Dönem Karı / Toplam Aktifler	0,04

VII- DİĞER HUSUSLAR

Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan;

a- Önemli miktarda varlık alımları yada satışları

b-Şirket aleyhine açılmış önemli davalar

c-Sadece o yıla ilişkin tekrarlanmayan yada olağan dış işlemler (doğal afet, yeni teknoloji yada buluşun firma faaliyetleri üzerine etkisi, yeni çıkan bir regülasyonun finansal ve operasyonel süreçlere etkileri gibi)

d-İşletme birleşmeleri, bölünmeleri, satın almalar hakkında bilgiler

f-Varsa durdurulan faaliyetler hakkında bilgiler yoktur.

Yönetim Kurulu Başkanı
Şevket DEMİREL

Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
Şehriban Nihan ATASAGUN