

GÖL YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

2022 YILI FAALİYET RAPORU

YİRMİ DÖRDÜNCÜ FAALİYET DÖNEMİ

**Yönetim Kurulunun 17/04/2023 Tarihinde Yapılan 2023/06 No.lu Toplantısında
Kabul Edilerek Genel Kurul' a sunulmuştur.**

YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Göl Yatırım Holding Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

1. Görüş

Göl Yatırım Holding Anonim Şirketi ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının ("Grup") 1 Ocak 2022 - 31 Aralık 2022 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan konsolide finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun Grup'un durumu hakkında yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set konsolide finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dahil) ("Etik Kurallar") ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Tam Set Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Grup'un 1 Ocak 2022 - 31 Aralık 2022 hesap dönemine ilişkin tam set konsolide finansal tabloları hakkında 2 Mayıs 2023 tarihli Bağımsız Denetçi Raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

4. Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Grup yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun (TTK) 514 ve 516 ncı maddelerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

- Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.
- Yıllık faaliyet raporunu; Grup'un o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıttacak şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, konsolide finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Grup'un gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.

c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra Grup'ta meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
- Grup'un araştırma ve geliştirme çalışmaları,
- Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, ayni ve nakdî imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken T.C. Ticaret Bakanlığının ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

5. Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin, Şirket'in denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtır yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtır yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Selçuk Şahin'dir.

İstanbul,
2 Mayıs 2023

**BDO Denet Bağımsız Denetim
ve Danışmanlık A.Ş.**
Member, BDO International Network



GÖLYATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞI DUYURUSU

Sayın Ortaklarımız,

Yönetim Kurulumuz'un 04.04.2023 tarih ve 2023/03 sayılı kararına istinaden; Şirketimizin 2022 yılı Olağan Genel Kurul toplantısı 03.05.2023 Çarşamba günü saat 11.00 'de Şirket merkezi "Vişnezade Mah. Prof. Alaeddin Yavaşca Sokak, Marmara Apartmanı, No.4 Daire 2, Beşiktaş/İstanbul" adresinde, yapılacak olup aşağıda belirtilen gündem maddeleri görüşülecektir.

Pay sahiplerinin bilgilerine arz olunur.

YÖNETİM KURULU

GÖL YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

2022 YILI OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISI GÜNDEMİ

1. Açılış, toplantı başkanlığının oluşturulması,
2. Genel kurul toplantı tutanağının imzalanması konusunda toplantı başkanlığına yetki verilmesi,
3. 01.01.2022–31.12.2022 hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Faaliyet raporunun okunması, görüşülmesi,
4. 01.01.2022–31.12.2022 hesap dönemine ilişkin Bağımsız Denetim Şirketi rapor özetinin okunması,
5. 01.01.2022–31.12.2022 hesap dönemi Bilanço ve Kar-Zarar hesaplarının ayrı ayrı okunması, görüşülmesi ve onaylanması,
6. Yönetim Kurulunun kar dağıtımına ilişkin teklifinin görüşülerek karara bağlanması,
7. Yönetim Kurulu üyelerinin 01.01.2022–31.12.2022 hesap dönemi faaliyet ve işlemlerinden dolayı ibra edilmeleri,
8. Türk Ticaret Kanunu gereği 2023 yılı hesap ve işlemlerinin denetimi için Yönetim Kurulunun bağımsız dış denetleme kuruluşu seçimi ile ilgili önerisinin görüşülerek karara bağlanması,
9. 2023 yılı Yönetim Kurulu üyelerinin üyelik ücretlerinin tespiti,
10. Yönetim Kurulu üyelerine Şirket konusuna giren veya girmeyen işleri bizzat veya başkaları adına yapmaları ve bu nev'i işleri yapan şirketlere ortak olabilmeleri ve diğer işlemleri yapabilmeleri hususunda Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. maddeleri gereğince izin verilmesine dair karar alınması,
11. Kapanış.

MİSYON, VİZYON, DEĞERLER VE STRATEJİ

Misyonumuz Çağımızın finansman sektöründeki gelişmeleri yakından takip etmek ve bağlı kuruluşlar arasındaki finansman birliğini en iyi şekilde sağlamaktır.

Vizyonumuz ise finansman sektöründeki gelişmeleri en iyi şekilde değerlendirerek şirket karlılığını en yüksek seviyeye taşımaktır.

KURUMSAL SOSYAL SORUMLULUK

Bir Şirketin kurumsal ve sosyal sorumluluğunu yerine getirmesi demek, tüm paydaşlarına, çalışanlarına, müşterilerine, tedarikçilerine, ortaklarına, yatırımcılara ve bulunduğu çevreye karşı tamamen sorumlu olması ve tüm kararlarında bu unsurları göz önünde bulundurması anlamına geldiğinden; günümüz ekonomik koşullarında, şirketlerin yerine getirmeleri gereken unsurlar ekonomik, hukuki, etik ve sosyal olarak sıralanmaktadır. Sonuç olarak kurumsal sosyal sorumluluk sürdürülebilir kalkınmanın olmazsa olmaz unsurlarından biri olarak kabul edilmektedir.

I- ŞİRKET GENEL BİLGİLERİ

Şirketimiz 1998 yılında Isparta 'da kurulmuş olup, Şimdiki merkezi ise İstanbul' dadır.

a- Genel Bilgi

Hesap Dönemi	: 01.01.2022– 31.12.2022
Ticaret Unvanı	: Göl Yatırım Holding Anonim Şirketi
Ticaret Sicil Numarası	: İstanbul Ticaret Odası 650510
Kuruluş Tarihi	: 25.12.1998
Ortak Sayısı	: 4 kişi
Kayıtlı Sermaye	: 52.000.000 TL
Sermaye	: 18.600.000 TL
Web	: www.golyatirim.com.tr

b- Adresler

Merkez	: Vişnezade Mah. Prof. Alaeddin Yavaşca Sok. Marmara Apt.No:4 D.2 Beşiktaş/İSTANBUL
Telefon	: 90 212 288 27 20
Faks	: 90 212 288 20 35
E-Posta	: info@golyatirim.com.tr
Şube	: Isparta-Afyon Karayolu 15.Km.Isparta
Telefon	: 90 246 237 14 51
Faks	: 90 246 237 14 80
E-Posta	: info@golyatirim.com.tr

c- Şirketin Organizasyonu

Şirketimiz her nevi ticari, sınai, zirai ve mali maksatlarla, yerli ve yabancı, limited ve anonim şirketler kurmak ve kurulmuş şirketlerin sermayelerine ve idarelerine iştirak etmek, kurduğu ve sermayesine iştirak ettiği şirketlerle ilgili olarak; her nev'i pay senetlerini ve tahvilleri peşin ve vadeli satın almak, satmak, başka pay senetleri ve tahvillerle değiştirebilmek, bankalar veya diğer mali müesseselerden alacakları krediler ile bunlara ve üçüncü kişilere karşı girecekleri taahhütler için garanti, teminat ve kefalet vermek ve bunlar lehine ferdi mali taahhütlere karşılık her nevi teminat almak, İsteyenlere yapacağı sözleşmeler gereğince, idarelerini hesap ve mali denetimlerini, hesap ithalat ihracat, nakliyat, gümrük, depolama, sigorta, tahsilat, araştırma ve geliştirme, pazarlama ve dağıtım, yatırım projelerinin hazırlanması, planlama, bilgisayar, piyasa araştırması, hukuk ve vergi müşavirliği, personel temini ve eğitimi vermek ve kısacası grup şirketler arasında yönetim ve finansman birliğini sağlamak amacıyla; 25.12.1998 tarihinde kurulmuştur.

d- Şirketin Sermayesi ve Ortaklık Yapısı / Varsa Hesap Dönemi İçerisindeki Değişiklikler

Şirketin sermayesi 18.600.000 TL.sı olup, ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

GÖLYATIRIM HOLDİNG ORTAKLIK YAPISI 31.12.2021		
ORTAKLAR	SERMAYE YAPISI (TL)	İŞTİRAK PAYI
ŞEVKET DEMİREL	10.057.000,00 TL	54,07%
Ş.NİHAN ATASAGUN	5.488.045,00 TL	29,50%
U.BİNHAN KESİCİ	2.769.955,00 TL	14,89%
NESLİHAN DEMİREL	284.000,00 TL	1,53%
YILMAZ KASAP	1.000,00 TL	0,01%
TOPLAM	18.600.000,00 TL	100,00%

Müteveffa Şevket Demirel hisse payları 24 Şubat 2022 tarihinde murislere pay edilmiş olup ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

GÖLYATIRIM HOLDİNG ORTAKLIK YAPISI 24.02.2022		
ORTAKLAR	SERMAYE YAPISI (TL)	İŞTİRAK PAYI
Ş.NİHAN ATASAGUN	10.516.545,00 TL	56,54%
U.BİNHAN KESİCİ	7.798.455,00 TL	41,93%
NESLİHAN DEMİREL	284.000,00 TL	1,53%
YILMAZ KASAP	1.000,00 TL	0,01%
TOPLAM	18.600.000,00 TL	100,00%

Holding kayıtlı sermaye tavanı 52.000.000 TL (Elliikimilyon Türk Lirası)'dır. Holding çıkarılmış sermayesi 18.600.000 TL (On sekiz milyon altı yüz bin Türk Lirası) olup, her biri 1,00 TL (Bir Türk Lirası) nominal değerli 18.600.000 (Onsekizmilyonaltıyüzbin) adet hamiline yazılı paya ayrılmıştır.

e- Varsa İmtiyazlı Paylara ve Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklamalar

Şirketin imtiyazlı pay senedi yoktur.

f- Yönetim Kurulu, Üst Düzey Yöneticiler ve Personel Sayısı

Şirketimizin Yönetim Kurulu'nun görevleri, göreve başlangıç tarihi ve süresi aşağıdaki gibidir.

ADI VE SOYADI	GÖREVİ	BAŞLANGIÇ-BİTİŞ TARİHİ
Ş.NİHAN ATASAGUN	YÖNETİM KURULU BAŞKANI	21.04.2021 – 21.04.2024
U.BİNHAN KESİCİ	YÖNETİM KUR. BAŞKAN YARD.	21.04.2021 – 21.04.2024
NESLİHAN DEMİREL	ÜYE	21.04.2021 – 21.04.2024
ERTEKİN DURUTÜRK	ÜYE	21.04.2021 – 21.04.2024
BÜLENT MAZACIOĞLU	ÜYE	21.04.2021 – 21.04.2024

Yönetim Kurulu üyeleri 21.04.2021 tarihinde 3 yıl için seçilmişlerdir. Şirketin Yönetim Kurulu'nun 22.04.2021 tarih ve 2021/10 nolu kararıyla yapılan görevlendirme ile Yönetim Kurulu Başkanlığı'na Sn. Şehriban Nihan Atasagun, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı'na, Sn. Ummahan Binhan Kesici atanmıştır.

Yönetim Kurulu'nun görev ve yetki sınırları; Şirket Esas Sözleşmesi ve Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre belirlenmiştir. Yönetim Kurulunun 22.04.2021 tarih ve 2021/10 sayılı kararı ile kabul edilen imza sirküleri 24.05.2021 tarih ve 10333 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

Şirketin 5 kişi Yönetim Kurulu Üyesi, 4 kişi de beyaz yakalı personeli vardır.

ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER	
İlhan GÜNDÜZ	Grup İş Geliştirme Koordinatörü
Tülay ALEMDAR	Grup İnsan Kaynakları Danışmanı
Güray ÜNLÜER	Grup İnsan Kaynakları Direktörü

g- Yönetim Kurulu Üyelerine Verilen Yetkiler

28.04.2022 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında Yeni Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. maddeleri uyarınca, Yönetim Kurulu Üyelerine şirketle kendisi veya başkası adına işlem yapma ve rekabette bulunmayla ilgili yetki verilmiş olup, bu yetki kullanılmamıştır.

II- YÖNETİM KURULU ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

28.04.2022 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında alınan karar doğrultusunda Yönetim Kurulu üyelerinin her birine aylık asgari ücretin brütü net olarak ödenmekte olup, bunun dışında huzur hakkı, prim, ikramiye, kar payı vb. menfaatler sağlanmamaktadır.

Yönetim Kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticilere sağlanan brüt ücretler toplamı 3.844.139,14 TL'dir.

III- ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME FAALİYETLERİ

Şirketin 01.01.2022-31.12.2022 hesap döneminde araştırma geliştirme ve yatırımlara ilişkin faaliyetleri bulunmamaktadır.

IV- ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

- a) Şirketimizin 2022 yılı hesap döneminde faaliyetlerine ilişkin önemli bir gelişme bulunmamaktadır.
- b) Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri bulunmaktadır.
- c) Şirketin bağlı ortaklıkları, iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir;

İŞTİRAKLERİMİZ	HİSSE SENEDİ TUTARI (TL)	ORAN (%)
GÖLTAŞ A.Ş.	5.529.596,90	30,72
ORMA A.Ş.	18.404.978,67	67,67
AKSU ENERJİ A.Ş.	1.551.764,94	4,7
GÖLTAŞ ENERJİ A.Ş.	3.443.229,45	3,65
ETTAŞ A.Ş.	3.032.200,00	14,44
TOPLAM	31.961.769,96	

- ➔ Göltaş Göller Bölgesi Çimento San. ve Tic. A.Ş. sermayesinde 2022 yılında herhangi bir değişiklik olmamıştır. Şirketimizin Göltaş Göller Bölgesi Çimento San. ve Tic. A.Ş. 'deki iştiraki 5.529.596,90 TL'dir.
- ➔ Orma A.Ş. sermayesinde 2022 yılında herhangi bir değişiklik olmamıştır. Şirketimizin Orma A.Ş. 'deki iştiraki 18.404.978,67 TL'dir.
- ➔ Aksu Enerji ve Ticaret A.Ş. sermayesinde 2022 yılında herhangi bir değişiklik olmamıştır. Şirketimizin Aksu Enerji ve Ticaret A.Ş. 'deki iştiraki 1.551.764,94 TL'dir.
- ➔ Göltaş Enerji Elektrik Üretim A.Ş. sermayesinde 2022 yılında herhangi bir değişiklik olmamıştır. Şirketimizin Göltaş Enerji Elektrik Üretim A.Ş. 'deki iştiraki 3.443.229,45 TL'dir.
- ➔ Ettaş A.Ş. 2022 yılında gerçekleştirilen sermaye artırımını sonrasında Şirketimizin Ettaş A.Ş. 'deki iştiraki 3.032.200,00 TL olmuştur.

- ç) Şirketin 2022 yılı hesap döneminde iktisap ettiği kendi payları bulunmamaktadır.
- d) Şirketimizin 2022 yılı mali tabloları 2021 yılı ile karşılaştırmalı olarak BDO Denet Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. tarafından denetlenmiş olup, ilgili şirket tarafından rapor hazırlanmıştır.
- e) Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar yoktur.
- f) Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlar yoktur.
- g) Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmamıştır.
- h) Sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde; Şirketin yıl içinde yapmış olduğu; bağış ve yardım bulunmamaktadır.
- i) 2022 faaliyet yılında Şirketimizin, hakim ortağı ve hakim ortağının yönlendirmesiyle hakim ortak ya da ona bağlı bir şirketin yararına yapılmış herhangi bir hukuki bir işlem, hakim ortak ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan herhangi bir önlem bulunmamaktadır.

V- FİNANSAL DURUM



BDO Turkey
Tel : +90 212 365 62 00
Fax: +90 212 365 62 01
e-mail: bdo@bdo.com.tr
www.bdo.com.tr

BDO Denet Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.
Tic.Sicil Numarası : 254683
Mersis Numarası : 0291001084600012
Eski Büyükdere Cad. No:14 Park Plaza Kat:4
Maslak 34398 Sarıyer / İstanbul

YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Göl Yatırım Holding Anonim Şirketi
Genel Kurulu'na

1. Görüş

Göl Yatırım Holding Anonim Şirketi ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının ("Grup") 1 Ocak 2022 - 31 Aralık 2022 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan konsolide finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun Grup'un durumu hakkında yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set konsolide finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dahil) ("Etik Kurallar") ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Tam Set Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Grup'un 1 Ocak 2022 - 31 Aralık 2022 hesap dönemine ilişkin tam set konsolide finansal tabloları hakkında 2 Mayıs 2023 tarihli Bağımsız Denetçi Raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

4. Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Grup yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun (TTK) 514 ve 516 ncı maddelerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

- Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.
- Yıllık faaliyet raporunu; Grup'un o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtacak şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, konsolide finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Grup'un gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.

BDO Denet Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş., a Turkish joint stock company, is a member of BDO International Limited, a UK company limited by guarantee, and forms part of the international BDO network of independent member firms.

Garantisi ile sınırlı bir Birleşik Krallık şirketi olan BDO International Limited'in üyesi ve bir Türk anonim şirketi olan BDO Denet Bağımsız Denetim ve Danışmanlık Anonim Şirketi, bağımsız üye kuruluşlardan oluşan BDO ağına bir parçasını teşkil etmektedir.

Kilit Denetim Konusu	Kilit Denetim Konularının Denetimde Nasıl Değerlendirildiği
Hasılatın kaydedilmesi Grup'un hasılatı; çimento, hazır beton, elektrik enerjisi satışı, yonge levha ve melamin kaplı yonga levha satışı gelirlerinden oluşmaktadır. Hasılat, Grup'un performans yükümlülüklerinin gerçekleşmesi ve buna bağlı olarak ürün ve hizmetler üzerindeki kontrolünün alıcıya devredilmesi sonucunda konsolide finansal tablolara alınır. Hasılatın, Grup'un performans değerlendirmesi açısından önemli bir ölçüm kriteri olması, niteliği gereği ilgili olduğu dönemde ve doğru tutarda muhasebeleştirilmemiş olma riski bulunması nedeniyle hasılatın muhasebeleştirilmesi kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir. Grup'un hasılatının kaydedilmesi ile ilgili muhasebe politikaları, kullanılan önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları ve tutarları Dipnot 2 ve Dipnot 19'da sunulmuştur.	Hasılatın kaydedilmesine ilişkin denetim çalışmalarımız kapsamında uygulanan denetim prosedürlerimiz aşağıda belirtilmiştir: - Müşterilerle yapılan sözleşmeler incelenerek sözleşmelerdeki ticari ve sevkiyat koşullarına ilişkin hükümler kontrol edilmiş ve farklı sevkiyat düzenlemeleri için Grup'un performans yükümlülüklerini yerine getirip getirmediği ve hasılatın konsolide finansal tablolara alınma zamanı değerlendirilmiştir. - Hasılat analitik olarak test edilmiştir. - Satış faturalarının örneklem yöntemiyle detay testi yapılmıştır. - Maddi doğrulama testlerinde faturalanmış ürünlere ilişkin kontrolün alıcıya devredilip edilmediği ve finansal tablolara tam ve doğru olarak kaydedilip kaydedilmediği değerlendirilmiştir. - Örneklem yöntemi ile belirlemiş olduğumuz alıcılar için doğrudan temin edilen dış teyitler ile ticari alacakların varlığı ve bakiyelerin doğruluğu test edilmiştir. - Ticari alacakların tahsilat riski değerlendirilmiştir. Grup'un hukuk müşavirlerinden devam eden alacak takip davalarıyla ilgili bilgi alınmıştır. - Hasılatın kayıtlara alınmasına ilişkin konsolide finansal tablo dipnotlarında yer alan açıklamalar incelenmiş ve bu dipnotlarda yer verilen bilgilerin yeterliliği TFRS'ler açısından değerlendirilmiştir. Hasılatın kaydedilmesine ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu denetim çalışmaları sonucunda önemli bir bulgumuz olmamıştır.

Kilit Denetim Konusu	Kilit Denetim Konusunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
Davalar	
Grup'un faaliyetleri gereği üçüncü şahıslar ve otoriteler ile devam eden ihtilaflar ve bu hususlara ilişkin davalar bulunmaktadır. Söz konusu incelemelerin ve davaların sonuçlarının ve finansal tablolara etkilerinin tahmin edilmesinin önemli ölçüde yönetim muhakemesi gerektirmesi sebebiyle, bu konu kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir. Grup'un dava karşılıklarına ilişkin muhasebe politikaları, kullanılan önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları ve tutarları Dipnot 2 ve Dipnot 17'de sunulmuştur.	Dava karşılıklarına ilişkin ilişkin denetim çalışmalarımız kapsamında uygulanan denetim prosedürlerimiz aşağıda belirtilmiştir: - Grup'un avukatlarından devam eden davalar ve incelemeler hakkında bilgi ve görüşleri alınmıştır. - Konsolide finansal tablolarda ayrılan karşılık tutarının ve konsolide finansal tablo dipnotlarında yapılan açıklamaların yeterliliği değerlendirilmiştir. Dava karşılıklarının muhasebeleştirilmesine ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu denetim çalışmaları sonucunda önemli bir bulgumuz olmamıştır.

4. Diğer Hususlar

Grup'un 1 Ocak - 31 Aralık 2021 hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarının denetimi başka bir bağımsız denetim şirketi tarafından yapılmış, söz konusu bağımsız denetim şirketi tarafından hazırlanan 11 Nisan 2022 tarihli bağımsız denetçi raporunda olumlu görüş verilmiştir.

Detayları Dipnot 2.4'te belirtilen, 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihlerinde sona eren yıllara ait konsolide finansal tablolarda yapılan düzeltmelerin bağımsız denetimi yapılmıştır. Bağımsız denetimimize göre, söz konusu düzeltmeler yerindedir ve TFRS'ye uygun bir şekilde yapılmıştır.

5. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

6. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca;

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir).
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve - varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. MEVZUATTAN KAYNAKLANAN DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

- 1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2022 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

İstanbul,
2 Mayıs 2023

**BDO Denet Bağımsız Denetim
ve Danışmanlık A.Ş.**
Member, BDO International Network

Seçuk Şahin, SMMM
Sorumlu Denetçi



GÖLYATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2022 TARİHLİ HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU***(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)*

VARLIKLAR	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Yeniden Düzenlenmiş Bağımsız Denetimden Geçmiş	Yeniden Düzenlenmiş Bağımsız Denetimden Geçmiş
		31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2021
Dönen Varlıklar		2.102.131.268	1.076.187.584	630.559.944
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	67.785.182	23.779.462	10.909.797
Ticari Alacaklar		905.409.782	516.483.045	367.541.973
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	5,26	26.477.718	22.211.940	21.657.310
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	5	878.932.064	494.271.105	345.884.663
Diğer Alacaklar		156.559.714	47.118.835	33.021.054
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6,26	7.130.369	3.924.280	8.659.376
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6	149.429.345	43.194.555	24.361.678
Stoklar	7	725.702.211	378.300.648	156.264.909
Peşin Ödenmiş Giderler	13	194.733.579	50.255.318	30.520.015
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	13	143.080	3.429.670	241.214
Diğer Dönen Varlıklar	14	51.797.720	56.820.606	32.060.982
Duran Varlıklar		2.099.422.169	1.215.925.675	857.544.011
Finansal Yatırımlar	9	122.455.965	72.345.323	28.336.979
Özkaynak Yönetimyle Değerlenen Yatırımlar	8	2.003.990	869.736	1.237.997
Ticari Alacaklar		7.479.320	13.329.000	10.276.700
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	5	7.479.320	13.329.000	10.276.700
Diğer Alacaklar		351.868	351.868	351.868
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6	351.868	351.868	351.868
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	10	885.988.797	327.529.088	28.498.632
Maddi Duran Varlıklar	11	689.074.106	585.516.046	613.962.481
Kullanım Hakkı Varlıkları	11	11.669.087	8.266.283	12.045.290
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	12	11.715.895	9.980.926	11.232.894
Peşin Ödenmiş Giderler	13	12.888.969	15.016.965	2.381.974
Ertelenmiş Vergi Varlığı	25	355.794.172	182.720.440	149.219.196
TOPLAM VARLIKLAR		4.201.553.437	2.292.113.259	1.488.103.955

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

GÖLYATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2022 TARİHLİ HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU***(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)*

KAYNAKLAR	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Yeniden Düzenlenmiş Bağımsız Denetimden Geçmiş	Yeniden Düzenlenmiş Bağımsız Denetimden Geçmiş
		31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2021
Kısa Vadeli Yükümlülükler		2.616.211.522	1.587.085.235	874.858.030
Kısa Vadeli Borçlanmalar	4	911.808.569	478.455.082	376.371.764
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	4	290.452.727	188.676.956	76.557.300
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Borçlanmalar	4	5.280.358	3.260.536	5.758.731
Ticari Borçlar		917.322.418	555.112.901	262.309.791
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5,26	94.314	737.174	338.497
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	5	917.228.104	554.375.727	261.971.294
Diğer Borçlar		32.332.810	16.352.571	8.560.724
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6,26	10.608.154	478.729	257.235
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	6	21.724.656	15.873.842	8.303.489
Ertelenmiş Gelirler	15	402.209.052	325.504.194	114.633.518
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	25	17.184.040	1.305.258	1.497.118
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kısımında Borçlar	15	26.394.348	9.279.829	8.409.162
Kısa Vadeli Karşılıklar		12.911.270	9.079.253	11.781.148
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	17.a	10.807.740	6.475.104	5.167.185
-Diğer Kısa Vadeli Karşılık		2.103.530	2.604.149	6.613.963
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		315.930	58.655	8.978.774
Uzun Vadeli Yükümlülükler		544.341.711	632.878.382	427.354.207
Uzun Vadeli Borçlanmalar	4	456.063.023	596.335.643	393.559.803
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Borçlanmalar	4	21.619.283	4.435.324	7.651.736
Ertelenmiş Gelirler		166.688	-	240.113
Uzun Vadeli Karşılıklar		66.492.717	32.107.415	25.902.555
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	17.b	65.615.203	31.359.440	25.154.580
-Diğer Uzun Vadeli Karşılık		877.514	747.975	747.975
ÖZKAYNAKLAR		1.041.000.204	72.149.642	185.891.718
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		346.602.817	(231.478.574)	(84.111.041)
Ödenmiş Sermaye	18.a	18.600.000	18.600.000	18.600.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	18.b	114.758.588	114.758.588	114.758.588
Kar veya zarardan yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler(giderler)		(12.850.794)	(3.084.684)	(3.462.546)
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç / (kayıpları)		(12.850.794)	(3.084.684)	(3.462.546)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler(giderler)		85.110.654	38.097.109	(1.276.183)
- Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları		85.110.654	38.097.109	(1.276.183)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	18.c	48.554.938	48.554.938	46.626.948
Geçmiş Yıllar Karları		(414.627.956)	(261.285.838)	(215.644.399)
Net Dönem Karı		409.380.143	(187.118.687)	(43.713.449)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		792.074.631	303.628.216	270.002.759
TOPLAM KAYNAKLAR		4.201.553.437	2.292.113.259	1.488.103.955

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

GÖLYATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU***(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)*

		Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak- 31 Aralık 2022	Yeniden Düzenlenmiş Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak- 31 Aralık 2021
	Dipnot		
Hasılat	19	4.638.720.756	1.852.179.976
Satışların Maliyeti (-)	19	(3.299.681.389)	(1.385.990.290)
BRÜT KAR / (ZARAR)		1.339.039.367	466.189.686
Genel Yönetim Giderleri (-)	20	(111.115.167)	(68.787.101)
Pazarlama Giderleri (-)	20	(407.424.776)	(157.563.343)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	203.814.773	105.403.203
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	22	(321.398.419)	(166.321.767)
ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)		702.915.778	178.920.678
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	23	550.387.732	208.942.268
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar / Zararlarındaki Paylar	8	1.134.254	(368.261)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI		1.254.437.764	387.494.685
Finansman Gelirleri	25	14.101.169	122.998.963
Finansman Giderleri (-)	25	(488.364.114)	(696.879.655)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)		780.174.819	(186.386.007)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)		140.045.567	32.892.777
- Dönem Vergi Gideri (-)	25.a	(30.035.943)	(6.462.487)
- Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	25.b	170.081.510	39.355.264
DÖNEM KARI / (ZARARI)		920.220.386	(153.493.230)
Dönem Karı / (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		510.840.243	33.625.457
Ana Ortaklık Payları		409.380.143	(187.118.687)
DİĞER KAPSAMLI GELİR:		25.147.060	39.751.154
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		(21.866.485)	377.862
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	14	(27.333.106)	472.328
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları Ertelenmiş Vergi Etkisi		5.466.621	(94.466)
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar		47.013.545	39.373.292
- Finansal varlıklar değer artış fonundaki değişim	17	47.013.545	39.373.292
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		945.367.446	(113.742.076)
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		498.739.868	33.625.457
Ana Ortaklık Payları		446.627.578	(147.367.533)

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur .

GÖLYATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Birikmiş Karlar			
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Farkları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ Kayıpları	Tanımlanmış fayda planı yeniden ölçüm kazanç/kayıpları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Zararları	Net Dönem Karı/ (Zararı)	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynaklar
1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla bakiye, önceden raporlanan	18.600.000	114.758.588	597.383.725	(3.462.546)	(1.276.183)	46.626.948	(295.321.121)	(43.713.449)	433.595.962	270.002.759	703.598.721
Düzeltilme etkisi	--	--	(597.383.725)	--	--	--	79.676.722	--	(517.707.003)	--	(517.707.003)
1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla bakiye, yeniden düzenlenmiş	18.600.000	114.758.588	--	(3.462.546)	(1.276.183)	46.626.948	(215.644.399)	(43.713.449)	(84.111.041)	270.002.759	185.891.718
Transfer	--	--	--	--	--	1.927.990	(45.641.439)	43.713.449	--	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir/(Gider)	--	--	--	377.862	39.373.292	--	--	(187.118.687)	(147.367.533)	33.625.457	(113.742.076)
Net Dönem Karı/(Zararı)	--	--	--	--	--	--	--	(187.118.687)	(187.118.687)	33.625.457	(153.493.230)
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	--	--	--	377.862	39.373.292	--	--	--	39.751.154	--	39.751.154
31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla bakiye	18.600.000	114.758.588	--	(3.084.684)	38.097.109	48.554.938	(261.285.838)	(187.118.687)	(231.478.574)	303.628.216	72.149.642
1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla bakiye, önceden raporlanan	18.600.000	114.758.588	1.000.812.137	(3.084.684)	38.097.109	48.554.938	(340.962.560)	(182.467.887)	694.307.641	303.628.216	997.935.857
Düzeltilme etkisi	--	--	(1.000.812.137)	--	--	--	79.676.722	(4.650.800)	(925.786.215)	--	(925.786.215)
1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla bakiye, yeniden düzenlenmiş	18.600.000	114.758.588	--	(3.084.684)	38.097.109	48.554.938	(261.285.838)	(187.118.687)	(231.478.574)	303.628.216	72.149.642
Transfer	--	--	--	--	--	--	(187.118.687)	187.118.687	--	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybıyla Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış (Azalış)	--	--	--	--	--	--	33.776.569	--	33.776.569	(10.293.453)	23.483.116
Toplam Kapsamlı Gelir/(Gider)	--	--	--	(9.766.110)	47.013.545	--	--	507.057.387	544.304.822	401.062.624	945.367.446
Net Dönem Karı/(Zararı)	--	--	--	--	--	--	--	507.057.387	507.057.387	413.162.999	920.220.386
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	--	--	--	(9.766.110)	47.013.545	--	--	--	37.247.435	(12.100.375)	25.147.060
31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla bakiye	18.600.000	114.758.588	--	(12.850.794)	85.110.654	48.554.938	(414.627.956)	507.057.387	346.602.817	694.397.387	1.041.000.204

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

GÖLYATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Yeniden Düzenlenmiş Bağımsız Denetimden Geçmiş
		1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
A) İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		148.520.060	(248.771.914)
Dönem Karı (Zararı)		920.220.386	(153.493.230)
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		920.220.386	(153.493.230)
Dönem Net Karı/ (Zararı) Mutabakatı ile ilgili Düzeltmeler:		(224.788.850)	(104.635.481)
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	11,12	66.117.913	50.266.900
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	5	11.191.902	(12.961.095)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlarla İlgili Düzeltmeler	8	(1.134.254)	368.261
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	17a-17b	18.756.371	12.616.254
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	16b	(500.619)	119.254
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler		129.539	(4.009.814)
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	24	(13.373.403)	(119.866.105)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	24	312.829.744	161.736.188
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Erteleilmiş Finansman Gideri	22	6.423.195	7.956.477
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	22	(7.766.997)	(472.327)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	25	(140.045.567)	(32.892.777)
Finansal Yatırımların Gerçeğe Uygun Değerine İlişkin Düzeltmeler	9	49.487.942	41.445.571
Bağlı Ortaklıklardaki Payların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar/(Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		23.483.116	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Değerlemesi ile İlgili Düzeltmeler	23	(550.387.732)	(208.942.268)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler:		(529.436.414)	24.023.535
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	9	(50.110.642)	(44.008.344)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	5,26	(4.265.778)	(554.630)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	5	(396.426.378)	(138.477.647)
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	6,26	(3.206.089)	4.735.096
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	(106.234.790)	(18.832.877)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	7	(347.401.563)	(222.035.739)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	13	(142.350.265)	(32.370.294)
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	5,26	(642.860)	398.677
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	5	370.619.374	284.447.956
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	15	17.114.519	870.667
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	6,25	10.129.425	221.494
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	6	5.850.814	7.570.353
Erteleilmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	15	76.871.546	210.630.563
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		36.948.611	(24.759.624)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		3.667.662	(3.812.116)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		165.995.125	(234.224.431)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	17,b	(6.604.494)	(4.750.401)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	25	(10.870.571)	(9.916.335)
B) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(154.193.149)	12.113.560
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	11	5.867.484	-
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11	(172.818.964)	309.939
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12	(615.072)	(108.062.484)
Alınan Faiz	25	13.373.403	119.866.105
C) FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		49.678.809	249.528.019
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri Kredilerden Nakit Girişleri	4	381.712.334	416.978.814
Finansal Kiralama Sözleşmelerinden Kaynaklanan Nakit Giriş/(Çıkışları)	4	(19.203.781)	(5.714.607)
Ödenen Faiz		(312.829.744)	(161.736.188)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) (A+B+C)		44.005.720	12.869.665
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		23.779.462	10.909.797
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		67.785.182	23.779.462

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

GÖL YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31.12.2022-31.12.2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA KARŞILAŞTIRMALI V.U.K BİLANÇO

GÖL YATIRIM HOLDİNG A.Ş.	31.12.2022	31.12.2021
AKTİF(VARLIKLAR)	145.634.285,02	140.186.933,07
I-DÖNEN VARLIKLAR	9.146.349,01	4.653.697,06
A-HAZIR DEĞERLER	289.121,86	32.915,49
01.Kasa		
02.Bankalar	289.121,86	32.915,49
B-MENKUL KIYMETLER	0,00	0,00
01.Özel Kesim Tahvil , Senet ve Bonoları		
C-TİCARİ ALACAKLAR	6.460,00	123.239,96
01.Alıcılar	5.300,00	122.079,96
02.Verilen Depozite ve Teminatlar	1.160,00	1.160,00
D-DİĞER ALACAKLAR	8.173.891,38	4.466.903,06
01.Ortaklardan Alacaklar	5.833.647,21	3.924.280,56
02.İştiraklerden Alacaklar		
03.Diğer Çeşitli Alacaklar	2.340.244,17	542.622,50
E-STOKLAR	0,00	0,00
01.Verilen Sipariş Avansları	0,00	0,00
F-YILLARA YAYGIN İNŞAAT VE ONARIM MALİYETLERİ	0,00	0,00
G-GELECEK AYLARA AİT GİD. VE GEL.TAHAKKUKLARI	676.875,77	30.638,55
01.Gelecek Aylara Ait Giderler	676.875,77	30.638,55
02.Gelir Tahakkukları	0,00	0,00
H-DİĞER DÖNEN VARLIKLAR	0,00	0,00
01.Devreden KDV		
02.Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	0,00	0,00
03.İş Avansları		
04.Diğer Çeşitli Dönen Varlıklar		
DÖNEN VARLIKLAR TOPLAMI	9.146.349,01	4.653.697,06
II-DURAN VARLIKLAR	136.487.936,01	135.533.236,01
A-TİCARİ ALACAKLAR		
B-DİĞER ALACAKLAR		
C-MALİ DURAN VARLIKLAR	115.711.525,66	115.088.825,66
01.İştirakler	67.974.874,87	67.352.174,87
02.İştiraklere Sermaye Taahhütleri	-20,00	-20,00
03.Bağlı ortaklıklar	37.542.291,06	37.542.291,06
04.Diğer Mali Duran Varlıklar	10.194.379,73	10.194.379,73
D-MADDİ DURAN VARLIKLAR	5.897.118,06	5.565.118,06
01.Arazi ve Arsalar	5.897.111,26	5.565.111,26
02.Demirbaşlar	83.429,92	83.429,92
03.Birikmiş Amortismanlar (-)	-83.423,12	-83.423,12
E-MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	1,44	1,44
01.Özel Maliyetler	127.839,66	127.839,66
02.Birikmiş Amortismanlar (-)	-127.838,22	-127.838,22
F-ÖZEL TÜKENMEYE TABİ VARLIKLAR		
G-GELECEK YILLARA AİT GİD. VE GEL.TAHAKKUKLARI	0,00	0,00
01.Gelecek Yıllara Ait Giderler	0,00	0,00
H-DİĞER DURAN VARLIKLAR	14.879.290,85	14.879.290,85
01. Geçici hesap	14.879.290,85	14.879.290,85
DURAN VARLIKLAR TOPLAMI	136.487.936,01	135.533.236,01
AKTİF TOPLAMI	145.634.285,02	140.186.933,07

GÖL YATIRIM HOLDİNG A.Ş.	31.12.2022	31.12.2021
PASİF(KAYNAKLAR)	145.634.285,02	140.186.933,07
I-KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	18.373.592,24	14.008.375,88
A-MALİ BORÇLAR	0,00	0,00
B-TİCARİ BORÇLAR	2.097.863,64	752.166,68
01.Satıcılar	2.097.863,64	752.166,68
C-DİĞER BORÇLAR	15.786.925,93	13.108.998,61
01.Ortaklara Borçlar	2.923.553,88	0,00
02.İştiraklere Borçlar	11.080.174,59	8.619.369,17
03. Personele Borçlar	242.958,50	138.641,74
04.Diğer Çeşitli Borçlar	1.540.238,96	4.350.987,70
D-ALINAN AVANSLAR	0,00	0,00
E-YILLARA YAYGIN İNŞAAT VE ONARIM HAKEDİŞLERİ	0,00	0,00
F-ÖDENECEK VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	372.198,77	147.210,59
01.Ödenecek Vergi ve Fonlar	270.440,32	110.249,70
02.Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	101.406,45	36.759,89
03.Diğer Yükümlülükler	352,00	201,00
G-BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	0,00	0,00
01.Dön.Karşı Vergi ve Diğ.Yasal Yüküm.Karşılığı	0,00	113.475,56
02.Dön.Karşının Peş.Öden.Vergi ve Diğer Yüküm.(-)	0,00	-113.475,56
H-GELECEK AYLARA AİT GELİR VE GİD. TAHAKKUKLARI	116.603,90	0,00
01.Gelecek Aylara Ait Gelirler	95.250,45	0,00
02.Gider Tahakkukları	21.353,45	0,00
I-DİĞER KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	0,00	0,00
KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI	18.373.592,24	14.008.375,88
III-UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	166.688,30	0,00
A-MALİ BORÇLAR		
B-TİCARİ BORÇLAR		
C-DİĞER BORÇLAR		
D-ALINAN AVANSLAR		
E-BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI		
F-GELECEK YILLARA AİT GELİR VE GİD. TAHAKKUKLARI	166.688,30	0,00
01.Gelecek Yıllara Ait Gelirler	166.688,30	0,00
G-DİĞER UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR		
UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI	166.688,30	0,00
III-ÖZKAYNAKLAR	127.094.004,48	126.178.557,19
A-ÖDENMİŞ SERMAYE	18.600.000,00	18.600.000,00
01.Sermaye	18.600.000,00	18.600.000,00
B-SERMAYE YEDEKLERİ	42.576.888,18	42.576.888,18
01.İştirakler Yeniden Değerleme Artışları	168.320,00	168.320,00
02.Sermaye Düzeltmesi olumlu Farkları	42.408.568,18	42.408.568,18
C-KAR YEDEKLERİ	17.268.084,46	17.268.084,46
01.Yasal Yedekler	1.804.147,35	1.804.147,35
02.Olağanüstü Yedekler	14.651.911,91	14.651.911,91
03.Özel Fonlar	812.025,20	812.025,20
D-GEÇMİŞ YIL KARLARI	50.025.867,40	49.362.478,13
E-GEÇMİŞ YIL ZARARLARI(-)	-2.292.282,85	-2.292.282,85
F-DÖNEM NET KARI(ZARARI)	915.447,29	663.389,27
G-BAĞLANTISI YAPILMAMIŞ HESAPLAR		
ÖZKAYNAKLAR TOPLAMI	127.094.004,48	126.178.557,19
PASİF TOPLAMI	145.634.285,02	140.186.933,07

GÖL YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
31.12.2022-31.12.2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA KARŞILAŞTIRMALI V.U.K GELİR TABLOSU

GÖL YATIRIM HOLDİNG A.Ş.	31.12.2022	31.12.2021
A-BRÜT SATIŞLAR	0,00	0,00
B-SATIŞ İNDİRİMLERİ(-)	0,00	0,00
C-NET SATIŞLAR	0,00	0,00
D-SATIŞLARIN MALİYETİ(-)	0,00	0,00
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	0,00	0,00
E-FAALİYET GİDERLERİ(-)	-7.503.392,95	-3.301.612,47
1.Araştırma Geliştirme Giderleri(-)		
2.Pazarlama , Satış ve Dağıtım Giderleri(-)		
3.Genel Yönetim Giderleri(-)	-7.503.392,95	-3.301.612,47
FAALİYET KARI VEYA ZARARI		
F-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	1.181.398,63	1.159.163,75
1.İştiraklerden Temettü Gelirleri	1.105.919,38	1.105.919,38
2.Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri		
3.Faiz Gelirleri	22.788,73	13.363,77
6.Menkul Kıymet Satış Karları		
7.Kambiyo Karları		
8.Reeskont Faiz Gelirleri		
9.Diğer Olağan Gelir ve Karlar	52.690,52	39.880,60
G-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR(-)	-3.663,83	-3.076,99
4.Kambiyo Zararları		
5.Reeskont Faiz Giderleri		
6.Diğer Olağan Gider ve Zararlar	-3.663,83	-3.076,99
H-FİNANSMAN GİDERLERİ(-)	-1.934.177,30	-1.374.764,15
1-Kısa Vadeli Borçlanma Gider.	-1.934.177,30	-1.374.764,15
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR		
I-OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	9.194.991,26	4.526.018,31
1.Önceki Dönem Gelir ve Karları		
2.Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	9.194.991,26	4.526.018,31
3.Konusu Kalmayan Karşılıklar		
J-OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR(-)	-19.708,52	-342.339,18
1.Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları(-)		
2.Önceki Dönem Gider ve Zararları(-)		
3.Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar(-)	-19.708,52	-342.339,18
DÖNEM KARI VEYA ZARARI (VERGİ ÖNCESİ)	915.447,29	663.389,27
K-DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KARŞILIĞI	0,00	0,00
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	915.447,29	663.389,27

FİNANSAL DEĞERLENDİRME

a) Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi;

Şirketimiz Bağımsız Denetimden geçmiş mali tablo sonuçlarına göre 31.12.2022 dönemini 409.380.143 TL kar ile kapatmıştır. Aktif toplamı 4.201.553.437 TL olup, karşılığında 1.041.000.204 TL tutarında Öz Kaynak bulunmaktadır.

b) Şirketimiz üretim faaliyeti olmayan bir şirket olup, gelirleri iştiraklerden temettü gelirleri ve ortak gider yansıtımalarından kaynaklanmaktadır.

c) Borç/Öz Kaynak Oranı :3,04'dir.

d) Şirketin sermayesi karşılıksız değildir.

Şirketin 2022 yılı finansal tabloları Bağımsız Denetçi Raporuna göre 15-19. sayfalarda; V.U.K.'a göre 20. 21. ve 22. sayfalarda 2021 yılı finansal tabloları ile karşılaştırmalı olarak verilmiştir.

Bu bölümdeki değerlendirmelerde aşağıdaki hususlar göz önünde bulundurulmalıdır.

I. Şirketin (Topluluğun) grup şirketlerindeki doğrudan toplam sahip olunan iştirak oranları raporun 8. sayfasında belirtilmiştir.

II. Şirketimiz üretim yapmayan sadece finansal alanda faaliyet gösteren bir şirket olduğundan dolayı;

Çevrede meydana gelen önemli değişiklikler,
Bu değişikliklere karşı uygulanan politikalar,
Araştırma ve geliştirme faaliyetleri,
Büyüme potansiyeli olan alanlara yatırımlar,
Önemli muhasebe politikaları ve değerlendirme ilkeleri
Şirketin performansını fazla etkilememektedir.

III. Şirkette bölgesel ve/veya sektörel faaliyet analizleri yapılmaktadır.

IV. Faaliyet raporu içinde yayımlanan mali tablo ve ilişkili dipnotlar baz alınarak hazırlanan finansal durum, karlılık ve borç ödeme durumlarına ilişkin rasyolar aşağıdaki gibidir:

31.12.2022-31.12.2021 DÖNEMİ		
MALİ ORANLARIMIZ		
LİKİDİTE DURUMUNU İNCELEYEN ORANLAR	2022	2021
A- CARİ ORAN Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Borçlar	0,80	0,68
B- ASİT TEST ORANI (Kasa+Bankalar+Tahviller+Alacaklar) / Kısa Vadeli Borçlar	0,53	0,44
C- STOKLAR / DÖNEN VARLIKLAR Stoklar / Dönen Varlıklar	0,35	0,35
MALİ BÜNYE ORANLARI		
A- TOPLAM BORÇ / TOPLAM AKTİF ORANI Toplam Borç / Toplam Aktif	0,75	0,97
B- ÖZ KAYNAK / TOPLAM AKTİF ORANI Özkaynak / Toplam Aktif Oranı	0,25	0,03
C- DÖNEN VARLIKLARIN ÖZSERMAYEYE ORANI Dönen Varlıklar / Özsermaye	2,02	14,92

VI- DİĞER HUSUSLAR

Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan;

a- Önemli miktarda varlık alımları yada satışları: Yoktur.

b- Şirket aleyhine açılmış önemli davalar: Yoktur.

c- Sadece o yıla ilişkin tekrarlanmayan yada olağan dışı işlemler (doğal afet, yeni teknoloji yada buluşun firma faaliyetleri üzerine etkisi, yeni çıkan bir regülasyonun finansal ve operasyonel süreçlere etkileri gibi) : Yoktur.

d- İşletme birleşmeleri, bölünmeleri, satın almalar hakkında bilgiler: Yoktur.

e- Varsa durdurulan faaliyetler: Yoktur.

Yönetim Kurulu Başkanı
Şehriban Nihan ATASAGUN

Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
Ummahan Binhan KESİCİ